



CURSO DE URBANISMO

En colaboración con el Colegio de Abogados de Madrid (G.A.J.)

Dirigido a un amplio número de personas que tengan interés en obtener unos conocimientos sobre el Urbanismo actual: Profesionales vinculados con el sector inmobiliario, abogados, arquitectos, técnicos, empleados de promotoras, constructoras, inmobiliarias, cooperativas, estudiantes de último curso u otras personas.

VIII CURSO DE APROXIMACIÓN AL DERECHO URBANÍSTICO

* NOVEDADES DE LA LEY DEL SUELO DE MADRID *

Días: 23, 29 de febrero y 8, 15 y 22 de marzo de 2012

“ASOCIACIÓN ESPAÑOLA DE ABOGADOS URBANISTAS”

Dirigidas por:

D. José María García Gutiérrez

Abogado Urbanista. Director de AAFIL Abogados. Presidente Asociación Española Abogados Urbanistas.

Día 23 de febrero 2012 a las 17:15 horas.

A) APERTURA DEL CURSO.

1.- EL URBANISMO EN LA ESPAÑA DE HOY.

El antes y después del Urbanismo en nuestro País.

2.- Comparación con otros Países.

Día 23 de febrero 2012 a las 19,15 horas.

1.- Novedades en la Ley del Suelo de Madrid. Nuevo sistema de cesiones.

2.- Ley del Suelo Estatal.

3.- Ley de medidas urgentes de modernización de la Comunidad de Madrid

Día 29 de febrero de 2012 a las 17:15 horas.

1.- La Modernidad en las grandes Ciudades. Las Nuevas Estrategias Urbanísticas

2.- Un paseo por la historia del Urbanismo.

3.- Ordenanzas, Planeamiento y Técnicas de Ordenación.

Día 29 de febrero de 2012 a las 19,15 horas.

1.- Infracciones y Sanciones Urbanísticas.

2.- ¿Es posible el fin de las licencias?. Directiva Bolkstein a la vista de la Ley Omnibus y la Ley Paraguas. Doctrina Tripe test.

3.- Nuevo silencio positivo y la Ley de Economía Sostenible.

4.- Responsabilidad de los Ayuntamientos e Inembargabilidad de los Bienes Públicos. Daños a los ciudadanos.

Día 8 de marzo de 2012 a las 17:15 horas.

1.- Código Técnico de la Edificación.

2.- Ley de Ordenación de la Edificación.

3.- Contrato de Ejecución de Obra: aspectos claves.

4.- Responsabilidad de los Agentes intervinientes en la Edificación.

Día 8 de marzo de 2012 a las 19,15 horas.

1.- Clases de Planes Urbanísticos.

2.- Formación y aprobación de Planes.

Fases. Tramitación. Requisitos.

Día 15 de marzo de 2012 a las 17:15 horas.

1.- Conferencia sobre el Medioambiente en el Urbanismo actual.

2.- Derecho Medioambiental: Planificación Medioambiental e Impacto Medioambiental.

Día 15 de marzo de 2012 a las 19,15 horas.

1.- Las Valoraciones en la Ley del Suelo.

2.- Las modificaciones introducidas en la nueva Ley.

3.- El nuevo Reglamento de Valoraciones de la Ley del Suelo.

Día 22 de marzo de 2012 a las 17:15 horas.

1.- Los Sistemas de Gestión y Ejecución Urbanística.

2.- Reparto de los Beneficios y Cargas. Técnicas de Equidistribución.

Día 22 de marzo de 2012 a las 19,15 horas.

1.- Actuaciones permitidas en Suelos No Urbanizables.

Final del Curso. Entrega de Diplomas.

Importe del Curso: Precio total 324 Eu.

Forma de pago:

Ingreso o transferencia a la cuenta de Santander Central Hispano: 0049 5974 16 2416027103 a nombre de A. E. del Urbanismo la Edificación y el Medioambiente.

El curso Incluye:

documentación y diploma de asistencia.

Para más información puede consultar la web:

www.aeurbanistas.com

Para informarse e inscripción a los teléfonos:



91 593 32 43

635 17 49 65

Lugar de celebración:

Plaza de España nº 6 (Madrid) Círculo Catalán

Plazas limitadas

PROFESORES INVITADOS:

D. José María García Gutiérrez

Abogado Urbanista. Director de AAFIL Abogados. Presidente Asociación Española Abogados Urbanistas.

D. Juan Francisco López de Hontanar

Presidente de la Sección 2ª de la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Madrid

D. Francisco Javier Zaragoza Ivars

Abogado Urbanista. Coordinador General de Urbanismo del Ayuntamiento de Móstoles.

D. Federico García Erviti

Arquitecto Urbanista. Profesor de la Escuela Técnica Superior de Arquitectura de la Universidad Politécnica de Madrid

Dña. María de los Reyes Rueda Serrano

Abogada Urbanista. Secretaria Gral. de AEA URBANISTAS

D. Enrique Porto Rey

Doctor Arquitecto, Ex-Director General Urbanismo Comunidad de Madrid

Ciclos de Urbanismo está protegido por Ley

- El certificado se entregará a quienes asistan a un mínimo del 80% de las clases.
- El cuadro de profesores puede ser modificado ajustándolo a las necesidades de cada curso.
- Una vez formalizada la inscripción no se admitirán cancelaciones ni reembolso del precio del curso, aunque se admite la sustitución de la plaza que deberá ser comunicada por escrito hasta un día antes del comienzo del seminario.
- La Dirección podrá suspender algún seminario si no se reúne un mínimo de alumnos.

AEA Urbanistas



El Derecho Editores ofrecerá a los alumnos suscripción gratuita durante un mes de su obra "Urbanismo" y aplicará descuentos especiales en el precio a quienes se suscriban.

Economist & Jurist

inmueble
revista del sector inmobiliario

Dykinson, S.L.

Librería-Editorial Dykinson

Dykinson obsequiará con un libro a los asistentes que se matriculen en el curso

"Economist & Jurist e Inmueble, ponen su disposición, con ocasión de esta jornada, un conjunto de servicios y herramientas jurídicas.

Todos los asistentes a nuestros cursos, recibirán un ejemplar de las publicaciones y unas claves de acceso para probar, sin compromiso alguno, su innovadora herramienta jurídica k-Solución."